

1

# Inkomna motioner till föreningsstämman 2025



Till samtliga bostadsrättsinnehavare i  
BRF TALLKRONAN I TALLBODA

## MOTION TILL FÖRENINGSTÄMMAN

Inför kommande ordinarie föreningsstämma i vår förening  
tisdag den 28 april. Kl 18:30.

Medlem som önskar visst ärende behandlat på ordinarie föreningsstämma ska skriftligen  
anmäla detta till någon i styrelsen eller skickas in på [info@tallkronan.se](mailto:info@tallkronan.se) **senast den 13 mars  
2026.**

Detta för att ärendet ska kunna tas upp i kallelsen som kommer att skickas ut senast 14 dagar  
före stämman.

Med vänlig hälsning

Styrelsen

### Motion till föreningsstämman

Jag skulle vilja kolla möjligheten att dra en ledning från min egen  
elcentral via min trädgård till garaget, alternativt skapa ett mindre yta i min  
egen trädgård för att installera en laddpunkt. Detta skulle kunna göras  
utan att påverka grannar eller föreningens gemensamma ytor  
I dagsläget finns det begränsat antal laddstolper i föreningen och ~~skap~~ kapaciteten  
är relativt låg. Samtidigt ökar antalet elbilar/ladd hybrider stadig, vilket  
gör att det ofta uppstår kö till de laddplatser som finns idag.

I mitt fall har jag dessutom en hörntomt och är beredd att själv stå för  
samtliga kostnader samt säkerställa att installationen uppfyller det tekniska  
krav som föreningen eventuellt ställer

Inlämnat av Yilmaz Aldemis

Som bor på Sidvindsv. 1

### Lämnas till någon av:

Fredrik Ahlsén Medvindsvägen 13,  
Patrik Blomberg Sidvindsvägen 115,  
Mattias Svensson Sidvindsvägen 103.

Jan Carlsson Sidvindsvägen 71,  
Mikael Jensen Sidvindsvägen 79,

2

## Motion avseende släpvagn med mera.

### **Bakgrund**

I Vindpusten nr 148, juni 2025 kan jag bland annat läsa att bokning för kvarterslokalen (kanske även övernattningsrummet???) är stängd mellan vecka 28-31. Bokning av släpkärran är stängd mellan vecka 30-33.

Det är ingen tvekan om att bokningsansvariga givetvis måste ha rätt till ledighet och frånvara från sin uppgifter.

I Vindpusten nr 149, nov 2025 kan jag bland annat läsa att släpkärran ska kunna ha en hög tillgänglighet.

Med anledning av att ovanstående funktioner borde vara tillgängliga även under en så kallad semesterperiod där många är lediga och kanske behöver tillgång till släpkärra och övernattningsrum föreslår jag följande enligt nedan:

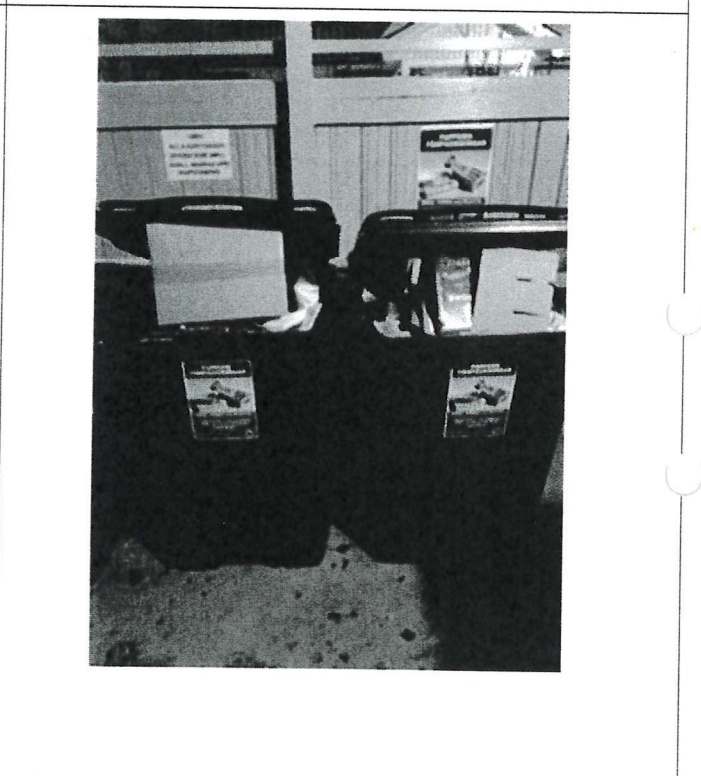
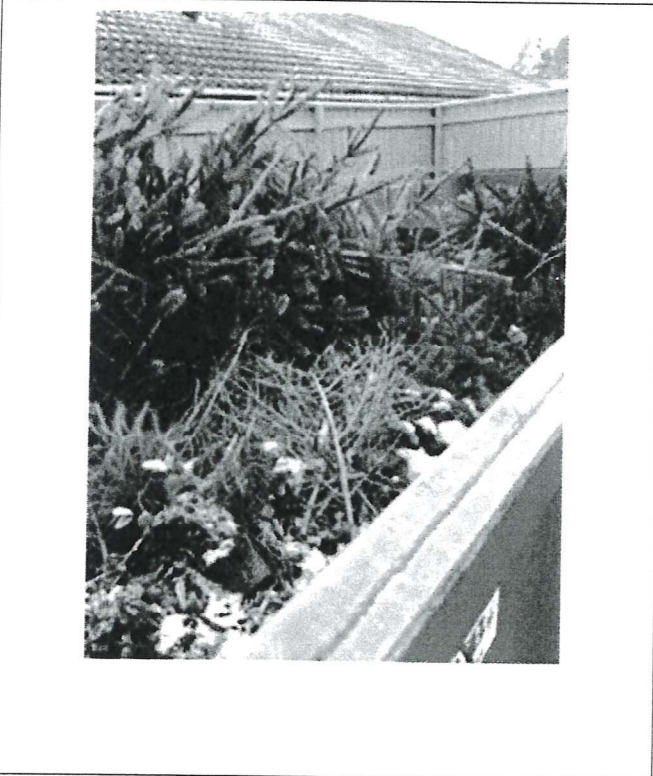
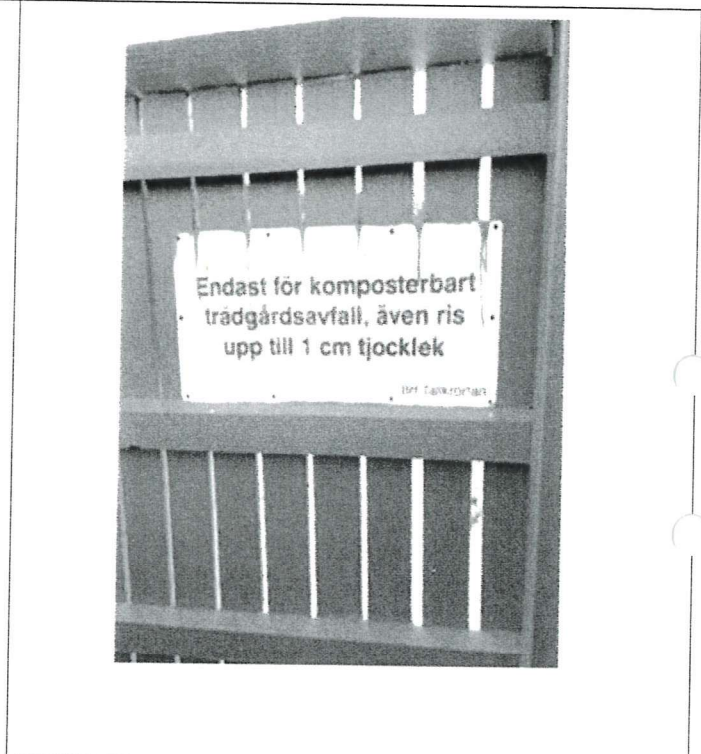
### **Motion**

För att erhålla en fullständig tillgång till släpkärra, övernattningsrum och kvarterslokal bör en eller flera ersättare utses för att täcka upp "grundansvariga" vid ledighet och eventuell sjukdom.

Conny Ringvide  
Sidvindsvägen 70

# Motion avseende granupphämtning med mera.

## Bakgrund



Hur är det med våra medlemmar? Lider många av dem av intellektuell funktionsnedsättning eller av social inkompetens vilket betyder att de bara tänker på sig själva och inte bryr sig om att andra drabbas eller bryr de sig inte om vilka regler som gäller inom bostadsrättsföreningen?

Vad gäller hantering av kartong torde det vara svårt för styrelsen att komma till rätta med detta. När det gäller återvinning av julgranar så kan styrelsen hantera detta enligt artikel i Östgöta Correspondenten den 10/1 2026. Detta är inget engångserbjudande från Tekniska verken utan har funnits i många år tidigare.

### **Motion**

När julen är över anmäler styrelsen till Tekniska verken att det finns julgranar att hämta. Styrelsen anordnar och märker upp "uppsamlingsplatser" till exempel i anslutning av kompostflaket på Sidvindsvägen respektive i anslutning till gemensamhetslokalen.

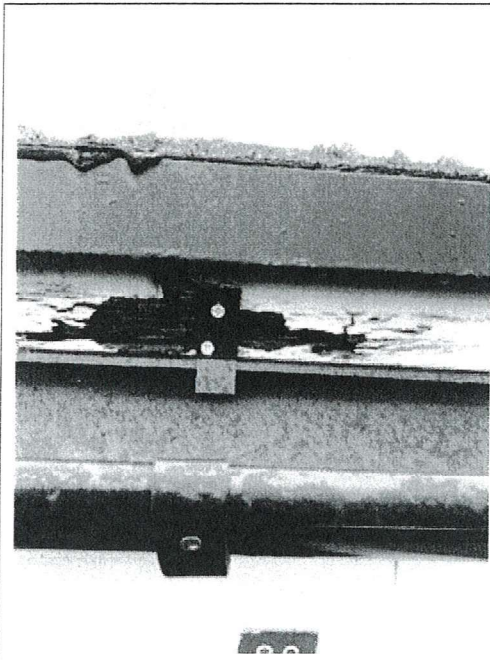
Styrelsen informerar medlemmarna i bostadsrättsföreningen i god tid om detta.

Conny Ringvide

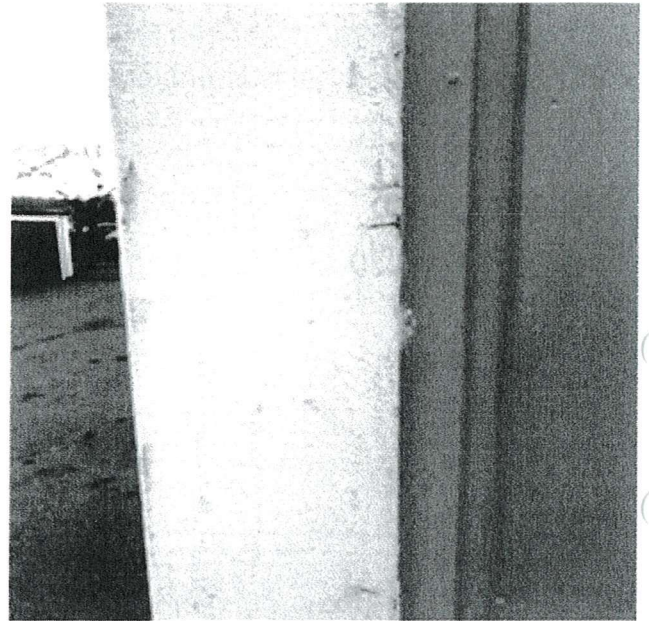
Sidvindsvägen 70

## Motion avseende kvalitetssäkerhet

### Bakgrund



Fotbräda ovanför garage 86 med flera.



Gavel till garage 87. Ej målad!

I en verksamhet, till exempel en förening, torde det finnas en styrelse med bland annat ordförande, vice ordförande, sekreterare och kassör. Har hela styrelsen kvalitetsansvar eller finns det en i styrelsen som är ansvarig för kvalitén för den verksamhet som bedrivs?

Vad gäller byte av häng- och stuprännor har detta inte fungerat perfekt. Då genomförare beställdes har då styrelsen påpekat eventuella brister/skador på fotbrädorna? Om så inte är fallet torde en ansvarsfull genomförare påpekat brister för styrelsen och inte monterat fast hängränna där fotbrädan inte är i skick att hålla speciellt länge!

Vad gäller målning av garage har uppgiften utdelats till gårdsombuden. Även om gårdsombuden har fått uppgiften att verkställa det hela så är det till syven och sist styrelsens ansvar att genomförande sker. Har styrelsen "beordrat" gårdsombuden att anmäla till styrelsen när uppgiften är löst? Om så inte är fallet hur ska då styrelsen veta när allt är klart? Bevisligen så är inte allt klart i mars 2026 och det kanske är därför som i alla fall en gård inte har hämtat ut mat för att anordna en gårdsfest. Möjligheten till detta framgår av Vindpusten 148, juni 2025!

### Motion

Om en hel grupp (t.ex. styrelse) har ansvaret för att kontrollera och följa upp en speciell verksamhet finns risken att alla skyller på alla och det blir inte någon effektiv uppföljning.

Förutom traditionella befattningar i styrelsen föreslår jag att befattningen/uppgiften **kvalitetsansvarig** tilldelas **en** fysisk person i eller utanför styrelsen. Vederbörande ska kontrollera de "arbetsbeställningar" som styrelsen genomför samt följa upp resultatet av dessa beställningar. Han/hon ska även följa upp det interna arbetet vad avser kvalitet. I just detta fall till exempel målning av garage med mera.

Conny Ringvide  
Sidvindsvägen 70

5



**Till samtliga bostadsrättsinnehavare i  
BRF TALLKRONAN I TALLBODA**

**MOTION TILL FÖRENINGSTÄMMAN**

**Inför kommande ordinarie föreningsstämma i vår förening  
tisdag den 28 april. Kl 18:30.**

Medlem som önskar visst ärende behandlat på ordinarie föreningsstämma ska skriftligen anmäla detta till någon i styrelsen eller skickas in på [info@tallkronan.se](mailto:info@tallkronan.se) senast den 13 mars 2026.

Detta för att ärendet ska kunna tas upp i kallelsen som kommer att skickas ut senast 14 dagar före stämman.

Med vänlig hälsning

Styrelsen

**Motion till föreningsstämman**

Förslag att flytta föreningens släphärra från nuvarande parkeringsplats till parkeringsplats ute vid gränsliden. Detta i syfte att frigöra en parkeringsplats till boende, som då får en plats närmare boendet. Samt i syfte att minska på trafiken vid garagen och Sidvindsvägen.

Inlämnat av Andreas & Annelie

Som bor på Sidvindsvägen 98

**Lämnas till någon av:**

Fredrik Ahlsén Medvindsvägen 13,  
Patrik Blomberg Sidvindsvägen 115,  
Mattias Svensson Sidvindsvägen 103.

Jan Carlsson Sidvindsvägen 71,  
Mikael Jensen Sidvindsvägen 79,